

Vezetőségi Jelentés a PolSolar Csoport 2023. évi üzleti tevékenységéről

A Társaság célja és stratégiája

Alapvetően a megújuló energiaforrások, ezen belül a napenergia felhasználása képezik a PolSolar Csoport tevékenységének alapját. A Csoport tevékenysége segít megválaszolni napjaink egyik fő kérdését: a ma nagy mennyiségben használt fosszilis tüzelőanyagok részaránya miként és milyen mértékben váltható ki megújuló energiaforrások használatával, különös tekintettel az ipari méretű (20 MW beépített teljesítményt meghaladó) villamosenergia termelésre.

A PolSolar Csoport fő célkitűzése, hogy a napfény, mint energiaforrás hasznosításával és felhasználásával élhetőbb, egészségesebb környezetet teremthessen. Kifejezett célunk, hogy a soron következő generációk élhetőbb környezetet örökölhessenek az általunk elindított fejlesztések eredményeképpen.

Az elmúlt évtized tapasztalatai azt mutatják, a megújuló energiatermelés lehetőségei közül hazánkban a napenergia rendelkezik a legnagyobb, gazdaságosan kiaknázzható potenciállal.

Erre alapozzuk üzleti stratégiánkat, hiszen a napenergia költséghatékony, fenntartható módon tud hozzájárulni hazánk villamosenergia ellátásához. A technológia további fejlődésének jelenleg két fő korlátja van:

- időjárásfüggőség – másnapi termelésre vonatkozó előrejelzések pontossága/pontatlansága;
- a MAVIR és a hálózati engedélyesek nagyfeszültségű átviteli hálózatainak keresztmetszete, szabályozása/szabályozhatósága.

Hisszük, hogy a jövő fejlesztései által, melyek a gazdaságos, nagyüzemi méretekben szerepet vállaló energiátároló megoldásokat elérhetővé teszik számunkra, megoldhatóvá válik a megtermelt villamosenergia hatékony és versenyképes tárolása.

Várható fejlődés (gazdasági környezet és belső döntések várható hatásai)

A 2023. évben lényegében befejeződtek a tervezett erőműfejlesztések építési munkálatai. A Csoport várakozása az, hogy az üzembe helyezett parkok a terveknek megfelelően, stabilan termelnek a jövőben.

Tárgyidőszakban elért eredmények és kilátások

A 2022-es évben a finanszírozási források teljeskörű rendelkezésre bocsátásával egyidejűleg megkötésre kerültek a kivitelezői fővállalkozói (EPC) és az anyagbeszerzési szerződések. A Társaság és öt leányvállalata a beruházás fő anyagigényét (napelem panelek, inverterek, transzformátorok) közvetlen gyártói beszerzés útján biztosította. A szerződések megkötését követően 2022 nyarán megkezdődtek az építési munkálatok. 2022. év végéig az beruházási anyagok gyakorlatilag teljeskörűen leszállításra kerültek a mezőcsáti telephelyre.

A kivitelezési munkák 2023-ban a terveknek megfelelően folytatódtak. A gyors és hatékony munkát némileg hátráltatta a 2023. februárjában bekövetkező viharkár, amely nagyságrendileg 788 mFt-nyi

többletköltséget okozott a Csoportnak. A Csoport által kötött Összkockázatú Építésbiztosítás a felmerülő többletköltséget megtéríti, így a viharok a Csoport számára nem okoz pénzügyi veszteséget.

2023.04.14-ével bezárólag a kivitelezők lenyilatkozták, hogy az erőművek "a szakági dokumentációknak megfelelően, az engedélyekkel és jogszabályokkal összhangban, a műszaki, szakmai, minőségi, környezetvédelmi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen" kivitelezésre kerültek. Ezt követően az erőművek üzembehelyezése, valamint a hálózatra való villamosenergia betáplálás a KÁT mérlegkörben 2023 áprilisában eredményesen megkezdődött.

A naperőműparkok próbaüzemi és hatásvizsgáló tesztjei 2023.06.15-én lezárultak. Ezzel igazolható, hogy a Csoport sikeresen befejezte a naperőművek megvalósítását a kiserőművi összevont engedélyben szereplő véghatáridőhöz (2023. december 31.) képest több, mint fél évvel korábban.

Az erőművek és az alállomás használatbavételi engedélyezési folyamatai 2023.07.10-ével bezárólag eredményesen befejeződtek, így a jogszabályoknak való megfelelés az építési hatóságok és a szakhatóságok hozzájárulása által teljesült mindegyik erőműre és az alállomásra.

A beruházási költségek tekintetében nem volt túlköltés, nem merült fel pótlólagos forrásigény, az erőművek a tervezett 93,6 mrd Ft összegű büdzsén belül megvalósultak.

Beruházási költségek	millió Ft
Akvizíciós költségek (Neovolt Kft. könyveiben szereplő PolSolar részesedés értéke)	7 978
Megvalósult naperőmű és alállomás beruházás könyv szerinti aktivált bruttó értéke	85 687
Próbaüzem nyeresége (2023 április-május)	-1 839
Összesen:	91 826

A kötvényből származó bevétel teljes mértékben felhasználásra került az naperőmű beruházások érdekében. A projekt finanszírozási szerkezetét az alábbi táblázat mutatja:

Finanszírozási szerkezet	millió Ft
Akvizíciós költségek (Neovolt Kft. könyveiben szereplő PolSolar részesedés értéke)	7 978
Magántőkealap tulajdonosok által rendelkezésre bocsátott tagi kölcsönök	16 965
Kötvénykibocsátásból származó bevétel	69 613
Befektetett tőke összesen:	94 557
Magántőkealap tulajdonosok általi finanszírozás aránya:	26,4%

A Magántőkealap tulajdonosok általi finanszírozás aránya 26,4%, ami meghaladja a kötvény feltételek által előírt 25%-os mértéket.

A teljesítmény mérésének mennyiségi és minőségi mutatói, illetve jellemzői (hozama)

	2022	2023
Értékesített villamosenergia mennyisége (MWh)	-	301 579
Villamosenergia értékesítés nettó árbevétele (millió Ft)	-	10 287
Üzemi tevékenység eredménye (millió Ft)	-248	6 533
Adózott eredmény (millió Ft)	564	3 125

Az üzembe helyezés lezárását követően a naperómű parkok működése akadálymentes volt, az erőművek és az alállomás megfelelt az előírt műszaki kritériumoknak. A 2023. évi értékesített villamosenergia mennyiség stabilan meghaladta a tervezett termelési volumet, amely jelentős részben a tervezettnél korábbi üzembehelyezésnek tudható be.

A magasabb termelési volumet következtében a MAVIR KÁT mérlegkörben értékesített villamosenergia nettó árbevétele (10 287 millió Ft) is jelentősen felülmúlta a terveket.

A 2022. évi üzemi veszteséget (248 millió Ft) a beruházás megvalósításához kapcsolódó nem aktiválható működési költségek okozták. Az erőművek termelésének beindulásával 2023-ban 6 533 millió Ft összegű üzemi nyereséget realizált a Csoport. A pénzügyi műveletek vesztesége (ami elsősorban a kötvények és tagi kölcsönök kamat ráfordításából adódik), ill. az adófizetési kötelezettség levonása után a Csoport 2023. évi adózott eredménye 3 125 millió Ft volt.

További információk

A Csoport nem folytat kutatás-fejlesztési tevékenységet. A Csoportnak nincsenek alkalmazottai. A Csoport tevékenysége környezeti terheléssel nem járt, és várhatóan a jövőben sem fog.